



De Nieuwbouw

Van de overkant...

Het was even wachten, maar dan toch...



- Er wordt gehekt -

Veel foto's dit keer: het gebouw ligt bijna plat... Kleuterklassen van Marit en Irma staan nog een stukje overeind, Klas 2(?) staat nog, BSO/computerlokaal en klas 3(?) zijn weg, Klas 4 is onthoofd. Noodgebouw met Windekind en hogere klassen was maandagmiddag al weg. Alle tegels weg, fietsenstalling weg. Zoals bekend blijft grote zaal staan.... Vrijdag 18/12 zou de sloper klaar moeten zijn met slopen (niet met opruimen) volgens de heren op het terrein.



14/12: Sloop Windekind en hogere klassen onderweg



16/12: BSO/computerlokaal en klas 3 (?) weg, Mooi om te zien hoe handig zo'n dragline machinist omgaat met zijn 'bek'. Marionetje...



16/12: Na sorteren oppakken en in de container doen, maar dan op grote schaal



17/12 's morgens 08:45 in de versgevalen sneeuw. De pui staat nog, maar de rest is weg (winkeltje, directiekamer, lerarenkamer, remedial teaching, gang, grootste deel van de lokalen.

17/12 's avonds: het sneeuwt weer. Surrealistisch gezicht

Het ligt plat.... Opruimen is begonnen.... Wat foto's met een mooi winterlandschap.



Foto: Bart van Zanten (18/12/2009)



Irma's pui... (18/12/2009)



6/1/2010: fundering er ook uitgetrokken, puin in de containers, puin schiften is aan de gang (rechts)

13/1/2010 Opruimen is klaar... Containers zijn weg, behalve 1 op z'n kop voor het afdekken van elektra en water. Dragline is dinsdag vertrokken. Vanaf die dag heerst er rust....





De grote zaal staat nog incl de muur van Marit haar klas...

De rest is uitgevlakt en klaar voor de nieuwe funderingen.

11/3/2010: Een beetje actie deze week. Maandag staan een aantal mensen in de 'kuil' te praten en gisteren een shovel om de 'kuil' vlak te maken.



1/4/2010: Zowaar nieuws: Vandaag kwamen de directieket, een container met neem ik aan een aggregaat en een gereedschapskist:



29/4/2010: De eerste echte bouwactiviteiten deze week. Maandagmorgen stond een truck op de stoep om

betonbekisting te brengen (dit is gewoon piepschuim waar bewapening en beton in gaat). Die dag is ook het 'uithangbord' van de aannemer en onderaannemers neergezet. Later deze week is een bedrijf uit Rijssen begonnen met het uitzetten van deze bekisting. Het geeft meteen de omvang van het gebouw aan,



Reclamebord van de aannemercombinatie. Op de tekening staat het 10^e lokaal al op het gebouw (!)



De eerste contouren worden zichtbaar. Het 'gat' in het piepschuim rechts midden op de foto wordt de nieuwe ingang van de school. De knik tussen de rechte muur en de muur van de grote zaal is ook al zichtbaar middenvoor.

6/5/2010: De bouw is nu echt begonnen. De eerste betonstort is al geweest met een hele grote betonspuit en de nodige betonladingen. Daarvoor is de bekisting en de bewapening geïnstalleerd. Hieronder enige foto's, ook met de stand van vandaag.



06/05: betonvlechtstaal



19/05: betonauto met betonspuit



20/05 na het beton is uitgehard wordt de aarde weer aangevuld aan de buitenkant van de fundering



20/05: Draadlengtes voor inbedding in beton, voor de volgende fase neem ik aan....

27/05/2010: Een paar halve luchtfoto's deze keer. Omdat er nu een grote steiger naast mijn huis staat is het mogelijk om wat overzichtfoto's te nemen.



26/05: De contouren van de grote zaal zijn duidelijk zichtbaar. De fundering is opgevuld met zand en de werkzaamheden aan de riolering zijn begonnen.



27/05: De zwarte pijpen zijn van de riolering. Het deel 'onder' de kleuterklassen is vlak gemaakt voor het inleggen van de piepschuim isolatie die rechts buiten beeld is opgestapeld.

3/6/2010: Er is deze week riolering ingegraven, piepschuim gelegd en bewapening aangebracht. Met dat laatste zijn ze nog niet helemaal klaar, maar vandaag was er hoegenaamd geen actie...



03-06 Overzicht van de bouwplaats. Een deel van de bewapening ligt, Links is nog piepschuim te zien waarop de bewapening van de fundering wordt gemaakt.



03-06 De bewapening met wat meer teelens genomen. Het bestaat uit twee matten betongas met daartussen driehoekige afstandhouders, alles aan elkaar gevlochten.

Dit alles geeft een soort van 'doos' die het gewapend beton zijn sterkte en flexibiliteit geeft wat beton zelf niet heeft.

17/06: Veel gebeurd deze week... Er zijn op maat gezaagde kalkzandsteen blokken gebracht die afgelopen dinsdag door de grootste mobiele torenkraan van Nederland op hun groffe plek zijn gestald en nu door een stelkraantje op de juiste plaats van de puzzel worden verlijmd. Het lijmen van de binnenmuren van de nieuwe school is daarmee begonnen. De eerste twee kleuterklassen zie je al in ruwbouw staan nu....



15/06: een mobiele torenkraan tilt in een dag alle kalkzandsteen op de groffe plek waar het hoort te komen



17/06 De kalkzandsteen staat op de pallets op de groffe plek van bestemming. Vandaar af wordt ieder blok nu door een stelkraan (de blauwe op de foto) als een puzzelstukje op z'n uiteindelijke plek gezet en met lijm verbonden met de andere blokken: Lijmen van de binnenmuren. Het eerste resultaat is al zichtbaar in de vorm van de kozijnopeningen van 2 kleuterklassen en een deuropening aan de pleinzijde van het pand.

24/06/2010: Het lijkt stil aan de overkant.... Geen radio, 2 man aan het werk, In stilte wordt er gelijmd... Binnenmuren worden opgetrokken van de begane grond. De grote zaal, als 1 grote ruimte tot bijna nok hoogte heeft al hoge muren gekregen. Het silhouet van de school is in witte

stenen zichtbaar. Het lijmwerk zal nog wel een weekje doorgaan. 'k ben benieuwd hoe de vloer van de bovenverdieping er op komt. We zullen zien!



De grote zaal.... 22/06



De kleuterklassen... 22/06



Overzicht van de bouwplaats 24/06

6/7/2010: Als laatste serie dit jaar een 'rondje om de kerk'. Ik heb van alle kanten de bouwplaats door het hek gefotografeerd zoals die er vandaag 06/07 bijstond na werktijd.

Hoe de bouwplaats er na de vakantie uitziet? We zullen zien...



We beginnen bij de oude zaal/handwerkkloak: binnenmuren staan, start van het ijzerwerk voor de bovenverdieping wordt ondersteund. Dakbalken voor het platte dak van de BSO zijn ingehangen



Als we naar rechts kijken zien we o.a. het lokaal en de hoge muur van de nieuwe grote zaal.



Vanuit een andere hoek hetzelfde, mooi gezicht!



Lopen we om de oude zaal heen, kijken we naar deze muur bij de oude zandbak. Dit wordt de 'muur' van de BSO



Weer iets verder kijken we op de 'ingang' van de school. We moeten om hoge bulten aarde heen, de rest van de muren is van achter het hek niet te zien. De stalen pilaren met uitkraag zijn voor de (deels) buitenliggende trappen.



Aan de andere kant van de muur zien we de andere buitenwand met de drie kleuterlokalen en de andere muur van de grote zaal



Een kleuterlokaal (de buitenste)



Doorkijkje over de oude schooltuin heen.



Als laatste een doorkijk door de grote zaal. Ook hier weer staalwerk wat de 'brug' gaat dragen die over de hal gaat lopen met de scheidingswand met de grote zaal.

23/8/2010: Als eerste serie dit jaar een 'klein rondje om de kerk'. Door de zomerbegroeiing is een deel van de bouwplaats wat slecht te fotograferen.



We beginnen bij de ingang van bouwplaats aan de Aaltje Noordewierlaan. Alle kozijnen zijn er, staan aan de rand te wachten op inbouw. De kalkzandsteen is ondertussen 2 verdiepingen opgetrokken, nadat de verdiepingvloer met prefab en betonstort is gebouwd.



Als tweede een doorkijk door de grote zaal. Je kunt de 'brug' goed zien en ook de grote hoogte van de zaal straks.



Als we om het gebouw heenlopen zien we het stuk 'dak' waar ik het tiende lokaal wel had verwacht. Het is er nog niet opgebouwd... Volgens mij is in de bouwvak de vergunning afgegeven door de gemeente voor dit tiende lokaal...



De voorgevel aan de Aaltje Noordewierlaan, duidelijk 2 verdiepingen hoog nu.



De 'aanhechting' tussen oud en nieuw. Duidelijk het verschil in hoogte van de gebouwen.

16/9/2010: De aannemer is deze week aan het opruimen geweest. Ik heb een aantal foto's kunnen nemen van de binnenkant van de bouwplaats. Bij deze:



Links: Een doorkijk van de hal naar de directie'hoek' en verderop de BSO en

Rechts: de stalen uitleggers voor de trap die van binnen naar buiten uitkraagt. Dat belooft mooi te worden!



Volgens mij de plek voor de grondsteen: in de hal



Doorkijk vanaf het schoolplein richting plek van de ingang, met daarachter de sparring voor de grondsteen en dan de grote zaal met de hoge muren aan beide zijden.

23/9/2010: Weer actie deze week... Vooral staal, in de vorm van kranen en staalwerk voor de school. Ook twee grote houten balken die straks in de grote zaal zichtbaar zijn, zijn ingehesen:



Een balkje plaatsen: niet zo maar klaar...



Staalwerk en kozijnen



Leuk: aquarium ramen. Staalwerk boven de trap die uit gaat kragen is ook te zien.



Donderdagmiddag 17:00 uur: er is weer actie geweest en dat is te zien.

3/10/2010: het 10^e lokaal... Het word nu gebouwd:



Links op de foto kun je al wat staal zien voor de overstek van het dak.

Daarnaast is isolatiemateriaal gearriveerd. Dit zal aan de buitenkant van de witte muren worden bevestigd, zodat daaromheen de buitenmuur gemetseld kan worden.



12/10/2010: Kozijnen en wat dakwerk. Weer kranen deze week:



De grote kozijnen stonden al even klaar. 14/10 is een groot deel er in gehangen met een kraan: kleuterklassen



Grote zaal pui



Lokaal aan de Aaltje Noordewierlaan met de gevelstenen



12/10 was er ook alweer een kraan. De al ingehesen dakplaten zijn er deels weer afgehaald. Ik denk om te verkleinen, zodat ook de platen voor het 10^e lokaal kunnen rusten op de tussenmuur. We zullen zien.

21/10/2010

Het metselen is begonnen! Ook het dak voor het 10^e lokaal ligt klaar...



Het eerste metselwerk is gezet tot op een hoogte waarop de metselaars nog geen steiger nodig hebben. Het ligt in de planning om volgende week de steiger te plaatsen zodat de metselaars de hoogte in kunnen en de kozijnen op de 1^e verdieping gezet kunnen worden.



Eerst isoleren, de Isover platen (14 cm dik!!) zitten tegen de binnenmuur aan. De buitenmuur is niets anders dan een 'regenjas' voor de school.



Deze witte kozijnen moeten nog een kleurtje krijgen



Dit is een proefkleurtje om te kijken of die overeenkomt met de kozijnen die al een kleurtje hebben.

Foto's van 08/11/2010



Door de steigers heen zijn de lateien te zien die het metselwerk gaan dragen. Dit is een lange en wordt aan de bovenzijde aan het beton gebouwd. De deur ernaast heeft een kleintje: die wordt gewoon ingemetseld.



Het tiende lokaal. Alleen aan de grootte van de betonblokken zie je nog dat die later is gemaakt.



Zicht naar de 'brug' De steigers zijn met netten omspannen om regen en 'troep' zoveel mogelijk tegen te houden.



Het eerste metselwerk op de steiger was afgelopen maandag 08/11 te zien bij de BSO. Hier geen hoge steiger omdat het maar 1 verdieping metselen is.



De andere steigers zijn twee verdiepingen hoog en degelijke bouwconstructies.



Een deel van het basisdak van de grote zaal ligt ook al. De andere delen komen wanneer steunbalken zijn aangebracht.

Weer een stel foto's van afgelopen maandag: 22/11



Het kanaaldak is klaar. Voorbereidingen voor de verdere afwerking worden getroffen.



Boven hangen nu ook de meeste kozijnen en het metselen op hoogte is begonnen.



Het stellen van de 'voor deur'. Mooie hardhouten kozijnen met DTS vloerdelen (sterk!)



De eerste luchtbehandelingspijpen zijn opgehangen. Het betere lego-werk



Een kozijn van binnen uit... Steentjes in overvloed...

Weer een aantal foto's deze week. Het lijkt allemaal rustig aan te gaan maar de progressie is iedere week duidelijk zichtbaar:

26/11:



Het kanaaldak... vanaf de steiger, mooie ritmiek ©



Opzichter Thijmen op de steiger met de stenen en rechts het trappenhuis met het houtskelet voor de ramen bijna klaar



Zicht van boven op een deelgemetselde muur. Duidelijk zichtbaar zijn van achter naar voor:

- Gasbeton blokken binnenmuur met ijzeren staven
- Isolatie Isover glaswol op de ijzeren pinnen geprikt
- Dan een kleine luchtspleet naar de
- Buitenmuur



Het portaal van de school in ruwbouw klaar

06/12:



Overstek basisconstructie



Bouwvakker Wietse voor de stenen... ze staan te wachten op temperaturen boven nul.

Als start van 2011 een stemmige foto van de bouwplaats aan het begin van de kerstvakantie:



De bouwers hebben ook verlof gehad en zijn begin deze week weer begonnen... Het metselen ligt nog telkens stil.

Afgelopen maandag weer een 'rondje school' gedaan. En zie de vooruitgang (Alle foto's van maandag 17/1/2011):



Zijmuur Cornelia de Langelaan, metselwerk bijna boven.



Dit stukje muur klaar, nu nog voegen....



De grote zaal en de pui van de trapopgangen



Pijpenwerk onder het plafond en in de vloer van de oude zaal



Luchtbehandelingsinstallatie



Pijpenkunst...



Trapopgang en buitenmuur met opgaand metselwerk



Dakdekkers aan de slag: isolatie en bitumen. Vraagteken is nog de aansluiting met het oude dak.... Wordt vervolgd



En twee foto's van de buitenkant

Foto's van 17/2. Ik heb na werktijd een rondje om de school gelopen en zal de grootste wetenswaardigheden even melden:



Foto 1: het dak van de nieuwbouw is dicht... de dakdekker had nog wel wat klusjes maar het grootste deel van het werk is klaar.



Foto 2: het laatste stuk metselwerk wordt nu afgemaakt.



Foto 3: extra zeilen over de dakrand. Tegen de regen neem ik aan?



Foto 4: Moeilijk te zien, maar deze muur is geheel gevoegd, de afwerking van de overstek wordt nu gedaan.



Foto 5: Ook deze muur is geheel gevoegd (aan de Cornelia de Langelaan)



Foto 6: Afgelopen dagen is het glas gebracht, dit is ongeveer de helft van de levering. Of dit alles is? Er zitten nogal wat ruitjes in het pand ☺

Foto's van 3/3/2011... Laat op de middag



Het dak wordt afgewerkt met lijsten, nut daarvan weet ik niet zo (versterking dak), esthetiek hiervan snap ik wel, mooie lijnvoering



Het glas zit er gedeeltelijk in, ik zal maandag a.s. weer 'ns binnen kijken, daar is de afgelopen weken ook aardig wat gebeurd volgens mij.



Glas in een afgevoegde muur met mooie kozijnen en afgewerkte overstek, het begint wat te worden!



Iedere bouwplaats heeft zo'n hoekje waarvan je denkt: Wat moet dat worden.... Ik had dat met dit hoekje, het kozijn stond er wat schots en scheef bij, de aansluiting met het dak bleef maar open en de muur kwam maar niet. Nu toch!

Foto's van 7/3/2011



Vloerverwarming op de bovenste verdieping. Mooi op tijd, vanaf 8/3 zijn ze de cementdekvloer aan het storten en nu zie je dit kunstwerk niet meer.



Hek nummer 1 van de 'overloop'.



Glaslatjes van de glaszetter.



4 van de 6 nieuwe dakkoepels in de BSO.



Dit blijft een raar hoekje: Het oude dak van de zaal is gebleven met binnenisolatie en het nieuwe dak met buitenisolatie is er 'tegenaan' geplakt. Ik ben benieuwd of dat 30 jaar gaat houden...



Op het nieuwe dak. Het dak is dicht, de lamellen zijn puur voor de esthetiek heb ik van de dakdekkers begrepen. Het staat ook zo op tekening. Alles kunststof by the way.



De administratie van de glaszetter... Het zijn er nogal wat!

Foto's van 17/3/2011



Het gebouw laat zich zien! Afgelopen week zijn in 2 etappes de steigers verwijderd aan de buitenkant van het gebouw. Oordeel zelf! (1)



Hij vindt het mooi!



Oordeel zelf! (2)



Binnenin is men al een aantal dagen bezig met cementdekvloeren over de vloerverwarming heen. Hier zijn de mensen beneden bezig. Goed te zien: eerst bouwvloer, daarop vloerverwarming, dan netje en dat allemaal ingebed in cement.



Aan de pleinzijde is men begonnen met het beplakken van de gevel met isolatiemateriaal waarop weer de tegelmuur kan komen.



De stucadoor is boven aan het voorstrijken geweest.



Hier zijn een aantal werklui bezig om het ijzer te omkleden met gips ivm brandveiligheid.



De foto van vorige week, maar nu met gestorte cementdekvloer (links) en de achterkant van de vrachtauto met alle ruwe materialen voor cementdekvloeren die achter op de auto worden gemengd en de school ingepompt via de leiding onder. Het grote ronde ding is de mixer en pomp.

Foto's van 21/3/2011

Het werk verplaatst zich langzaam naar binnen. Buiten wordt vooral gewerkt aan de tegelgevel.



Stucadoors aan het werk



Gipsplaten worden naar binnen gebracht.



Kabeltjes trekken... allemaal IT



Luchtbehandelingsdozen ophangen



En een trappenhuis voorzien van houtskelet. Gipsen en stucen maar!

Foto's van 28/3/2011



Afbouwtijd... Busjes, busjes, busjes...



Metalen frames plaatsen



Trapogang betimmeren met multiplex



Met gipsplaten 1 zijde van de metalen frames afgeschroefd



Ondertussen: 5 toiletten op een rijtje



Links: En de laatste keer dat ik van bovenaf zo de grote zaal in kan kijken. Straks zijn er nog 3 raampjes over ☺
Rechts: buiten wordt ook gestuccd om de muren tegelklaar te krijgen.

Foto's van 4/4/2011



Yoram en Thijmen inspecteren de isolatie voordat de tweede gipslaag er op gaat.



Mooi uitzicht volgens de jongens...



Dit is wel een eye-catcher: de betegelde buitenmuur.
Foto's van 11/4/2011



Deze plastic 'kratten' gaan in de grond om het hemelwater van het dak van de school snel in de grond te krijgen. Het hemelwater gaat NIET het riool in.



Links: De put voor de hemelwaterafvoer
Rechts: Het eerste metselwerk klaar in de wc's



Links: ingang van de BSO vleugel
Rechts: de verwarmingspijpen worden afgemaakt op een tijdelijke las/zaag/vijlbank van de installateur.



De BSO wordt al geïnspecteerd door Thijmen.
Foto's van 18/4/2011



Links: Hemelwaterafvoer aansluiten op de 'plastic dozen' die nu ingegraven zijn.
Rechts: Plafondafwerking in de gang begint vorm te krijgen. Mooi om de rechte lijn van het houtwerk te zien tegen de inspringende wanden van de lokalen



Op het binnenplein is de eerste muur vrij van steigerwerk. Tegels tot bovenkant deur en daarboven schoon stucwerk.



De binnenkant van het 'tiende lokaal' begint vorm te krijgen. Latexen is gestart evenals het 'valse plafond' boven het ingangs- en keukengedeelte.



En de 'hal boven'. Achter is de liftdeur te zien. De lift is geïnstalleerd.